

UCHWAŁA NR 14 /2024

Walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego

ROD „Nad Widawą” we Wrocławiu

z dnia 20.04. 2024 roku

w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego

w sprawie wydłużenia terminu realizacji zadania inwestycyjnego „budowy siedziby zarządu ROD „Nad Widawą”

Walne zebranie sprawozdawczo-wyborcze członków PZD, na podstawie § 64 pkt. 8 statutu PZD oraz wniosku zarządu ROD, postanawia:

§ 1

Przyjąć realizację do końca 2025 zadania inwestycyjnego

w sprawie wydłużenia terminu realizacji zadania inwestycyjnego „budowy siedziby zarządu ROD „Nad Widawą”

§ 2

Koszt zadania inwestycyjnego wynosi 91 200,00 zł

§ 3

Zakres rzeczowy robót, przewidywany koszt ich realizacji i źródła finansowania oraz system realizacji (gospodarczy/zlecony/mieszany) * określa wniosek zarządu ROD, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 4

Wysokość partycypacji finansowej, ponoszona przez działkowca w części przypadającej na jego działkę, w kosztach realizacji zadania, o których mowa w § 2 została zrealizowana w kwocie 28 800,00 zł w latach 2019- 2021

§ 5

Realizacja zadania inwestycyjnego może być podjęta po spełnieniu przez zarząd ROD wymogów formalno-prawnych, określonych w przepisach ustawy Prawo budowlane i przepisach związkowych oraz zabezpieczeniu jego finansowania.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I
WNIOSKÓW

Andrzej Szwajdula
.....
(podpis)



PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA

Kotelnik
.....
(podpis)

WNIOSEK ZARZĄDU NR 4
ROD „Nad Widawą” we Wrocławiu
NA WALNE ZEBRANIE CZŁONKÓW PZD
W DNIU 20.04.2024

w sprawie wydłużenia terminu realizacji zadania inwestycyjnego „budowy siedziby zarządu ROD „Nad Widawą” i zmiany przewidywanego kosztu realizacji w/w inwestycji.

1) Zarząd Rod „Nad Widawą” powołując się na uchwałę 7/2022 z 26.03.2022 i § 6 Uchwały nr 8/B/2019 Walnego Zebrania S-W członków PZD w Rod „Nad Widawą” we Wrocławiu z dnia 23.03.2019 roku w sprawie zaplanowania realizacji zadania inwestycyjnego budowy siedziby ROD „Nad Widawą” **Wnioskuje o zatwierdzenie zmiany przewidywanego kosztu realizacji inwestycji i wydłużenie terminu realizacji inwestycji do końca 2025 roku**

Uzasadnienie:

W związku z pandemią covid, wysoka inflacją i złożonością zadania budowy siedziby zarządu ROD, termin zadania inwestycyjnego zatwierdzony uchwałą 8/B/2019 walnego zebrania sprawozdawczo-wyborczego z dnia 23.03.2019 jest niemożliwy do zrealizowania.

2) **Przewidywany termin realizacji do końca 2025 r.**

3) **Koszt zadania w 91 200,00 zł**

4) Przewidywane źródła finansowania:

- środki własne ROD 62 400,00 zł
- dotacje organów wyższych PZD do maksymalnej wysokości przydzielanej dotacji.
- dotacje jednostek samorządu terytorialnego do maksymalnej wysokości przydzielanej dotacji.
- środki z partycypacji finansowej działkowców już zgromadzonej 28 800,00 zł

5) Charakterystyka obiektu lub robót, zawierających krótki opis techniczny wraz z istotnymi parametrami, które określają wielkość obiektu lub robót – nie ulega zmianie:

- domek kontenerowy/ z płyty obornickiej, na wylewce fundamentowej/bloczkach; domek o wymiarach 7mx5m o wysokości 2,80-3,20m. Będzie zawierać salę posiedzeń, archiwum, toaletę oraz przyłącze elektryczne.

6) System realizacji zadania w odniesieniu do całości obiektu – zlecony. Nie ulega zmianie.

W imieniu zarządu ROD:

Wiceprezes
RODZINNY OGROD DZIAŁKOWY
„NAD WIDAWĄ”
KATARZYNA PIŁKOWSKA
V-CE PREZES ZARZĄDU

PREZES
Zarządu Rodzinnych Ogrodów Działkowych
„Nad Widawą”
Andrzej Bernatek
podpis